



DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata, **Molnar-Creț Diana Maria**, având funcția
de **Consilier Local** la **Consiliul Local al Municipiului Satu Mare**,
CNP _____, domiciliul _____,
Jud. Satu Mare

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Loc. Ardud, jud. Satu Mare	Agricol	2013	3375 m2	3/8	Moștenire	3/8 Molnar-Creț Diana Maria 3/8 Creț Aurelian 2/8 Creț Floare
Loc. Satu Mare	Agricol	2013	1439 m2	3/8	Mostenire	3/8 Molnar-Creț Diana Maria 3/8 Creț Aurelian 2/8 Creț Floare
Loc. Cluj, jud. Cluj Napoca, []	Intravilan	2011	104 m2	1/1	Contract vânzare – cumpărare	1/1 Molnar-Creț Diana Maria
Loc. Satu Mare,	Intravilan	2013	434 m2	3/8	Moștenire	3/8 Molnar-Creț Diana Maria 3/8 Creț Aurelian 2/8 Creț Floare
Loc. Badon, jud. Sălaj, []	Intravilan	2014	774 m2	30/160	Moștenire	30/160 Molnar-Creț Diana Maria 30/160 Creț Aurelian 85/160 Creț Floare

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Loc. Satu Mare,	Casă de locuit	2013	211 m2	3/16	Moștenire	3/16 Molnar-Creț Diana Maria 3/16 Creț Aurelian 10/16 Creț Floare
Loc. Satu Mare,	Casă de locuit	2013	375 m2	3/16	Moștenire	3/16 Molnar-Creț Diana Maria 3/16 Creț Aurelian 10/16 Creț Floare
Loc. Cluj Napoca,	Casă de locuit	2011	136 m2	1/1	Contract de vânzare-cumpărare	1/1 Molnar-Creț Diana Maria
Loc. Badon,	Casă de locuit	2014	100 m2	9/48	Moștenire	9/48 Molnar-Creț Diana Maria 9/48 Creț Aurelian 15/48 Creț Floare
Loc. Cluj Napoca,	Apartament	2013	49,19 m2	3/16	Moștenire	3/16 Molnar-Creț Diana Maria 3/16 Creț Aurelian 10/16 Creț Floare

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, str. Corneliu Coposu, nr. 5, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Cont curent (incl. Card)	RON	2013	220.802
Banca Transilvania, str. Corneliu Coposu, nr. 5, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Cont curent (incl. Card)	EUR	2013	77.423
OTP Bank, P-ta Libertății, nr. 14, loc. Satu Mare	Depozit bancar	EUR	2015	83.075
First Bank, str. Progresului, nr. 54, parter, loc. Baia Mare, jud. Maramureș	Depozit bancar	EUR	2015	1.650
First Bank, str. Progresului, nr. 54, parter, loc. Baia Mare, jud. Maramureș	Depozit bancar	EUR	2013	123.000
First Bank, str. Progresului, nr. 54, parter, loc. Baia Mare, jud. Maramureș	Cont curent	RON	2013	4.839

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC Forte Consult Management SRL	Acțiuni sau părți sociale în soc. Comerciale	10	100 RON
SC Europrod SA	Acțiuni sau părți sociale în soc. Comerciale	158660	15.866 RON
SC Eurosoft SA	Acțiuni sau părți sociale în soc. Comerciale	2	20 RON
SC Eurostampa SRL	Acțiuni sau părți sociale în soc. Comerciale	2	20 RON
SC Issuer SA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	100	100.000 RON
Fond investiții Erste Liquidity	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	1	100.625 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
----------	--------------------	------------	---------

--	--	--	--

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Molnar-Creț Diana Maria	SC Forte Consult Management SRL, str. Trandafirilor, nr. 104	Consultant	14.833 RON
Molnar-Creț Diana Maria	AJPIS, str. Tudor Vladimirescu, nr. 8, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Indemnizație concediu creștere copil	24.080 RON
1.2. Soț/soție			
Molnar-Creț Marius Lucian	CAD Engineering Group, P-ta Romană, bl. D8, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Inginer Proiectant	16.370 RON
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			

2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
Molnar-Creț Marius Lucian	P-ța Romană, bl. D8, ap. 17a, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Venit chirie	7.938 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
Molnar-Creț Marius Lucian	CAD Engineering Group, P-ta Romană, bl. D8, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Venituri dividende	170.874 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Molnar-Creț Diana Maria	Consiliul Local al mun. Satu Mare, P-ta 25 Octombrie, Loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Indemnizație consilier local	2.190 RON

8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Molnar-Creț Șerban Matei	AJPIS, str. Tudor Vladimirescu, nr. 8, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Alocație	3.416 RON
Molnar-Creț David Rareș	AJPIS, str. Tudor Vladimirescu, nr. 8, loc. Satu Mare, jud. Satu Mare	Alocație	2.017 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

15.06.2021
.....

Semnătura

...